

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(весеннего осмотра)

г. Еманжелинск «16» апреля 2024 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Бажова д. 2 Бугаец А.В.

составила настоящий акт №2 весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 2 по ул. Бажова, год постройки 1980

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	ж/бетонные блоки состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича состояние удовлетворительное
3. Перекрытия: чердачные	ж/бетонные плиты, состояние удовлетворительное утепление перекрытия не требуется

<p>междустажные подвальные (другое)</p>	<p>ж/ бетонные плиты, состояние удовлетворительное ж/бетонные плиты, состояние удовлетворительное</p>
<p>4. Крыша</p>	<p>капитальный ремонт кровли, мягкая кровля</p>
<p>5. Полы</p>	<p>состояние удовлетворительное</p>
<p>6. Проемы: окна двери (другое)</p>	<p>стеклянные блоки состояние хорошее металлические состояние хорошее</p>
<p>7. Отделка наружная (другое)</p>	<p>состояние удовлетворительное</p>
<p>8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция</p>	<p>состояние хорошее</p>
<p>9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)</p>	<p>состояние хорошее состояние хорошее отсутствует состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее</p>
<p>10. Крыльца</p>	<p>состояние удовлетворительное</p>
<p>11. Межпанельные стыки</p>	<p>отсутствуют</p>

